

**Согласованные предложения фирм – подрядчиков по стоимости капитальных ремонтов в 2018 году, предлагаемых Общему собранию собственников помещений 12.04.2018 года к утверждению.**

**Приложение 1.** Предложения фирмы «Гидрострой» по капремонту гидроизоляции перекрытий -1 уровня

**Приложение 2.** Предложение фирмы «Сервис 21 век» по капремонту помещения паркинга – 1 уровня

**Приложение 3.** Предложения фирмы «Релей-Сервис» по капремонту ворот паркинга – 2 уровня

**Приложение 4.** Предложение фирмы «Альт Групп» по капремонту оборудования системы водоподготовки



Общество с ограниченной ответственностью  
«Гидрострой»

Адрес: 115280 г. Москва, ул. Ленинская Слобода, д.19, офис 618  
ИНН/КПП 7721828040/772501001, р/с 40702810738000067875 в  
ПАО Сбербанк г. Москва, к/с 30101810400000000225,  
тел.: +7 (495) 776-13-40, 776-13-88  
E-mail: Gidrostroy77@yandex.ru

исх. №74

от 26.03.2018г.

**Коммерческое предложение**  
**на устройство инъекционной гидроизоляции в подземном**  
**паркинге по адресу: г. Москва, ул. Якиманка, д. 22, корп. 3**  
**(-1 уровень)**

1. Устройство инъекционной гидроизоляции деформационного шва
- Состав работ:
- зачистка деформационного шва
  - монтаж опалубки из оцинкованного листа толщиной до 1мм
  - устройство отверстий Д10мм (6шт/1м.п.)
  - прочистка отверстий компрессором
  - монтаж инъекционных металлических пакеров 10/110мм (6шт/1м.п.)
  - устройство гидроизоляции с помощью инъекционного насоса (материал: акрилатный гель MC-Injekt GL-95TX, производства Германия)
  - демонтаж пакеров

стоимость составляет: 29 м.п. x 9 870,00 = 286 230,00

2. Устройство инъекционной гидроизоляции трещин ж/б перекрытия
- Состав работ:
- устройство отверстий Д10мм (16шт/1м2)
  - прочистка отверстий компрессором
  - монтаж металлических пакеров 10/110мм (16шт/1м2)
  - устройство гидроизоляции с помощью инъекционного насоса (материал: 2-х компонентная полиуретановая смола Тимпол ИИТ)
  - демонтаж пакеров

стоимость составляет: 8 м2 x 9 125,00 = 73 000,00

3. Устройство инъекционной гидроизоляции ввода труб

стоимость составляет: Д 150мм - 4шт. x 11 350,00 = 45 400,00  
Д 250мм - 5шт. x 14 840,00 = 74 200,00

4. Устройство инъекционной гидроизоляции трещин стяжки

- Состав работ:
- устройство отверстий Д10мм(6шт/1м.п.)
  - прочистка отверстий компрессором
  - монтаж металлических инъекционных пакеров (6шт/1м.п.)
  - устройство гидроизоляции(материал: Тимпол ИИТ)
  - демонтаж пакеров

стоимость составляет: 102 м.п. x 4 735,00 = 482 970,00

Итого: 961 800(девятьсот шестьдесят одна тысяча восемьсот рублей), в том числе НДС 18%: 146 715,25руб.

Цены даны с учетом стоимости материалов, оборудования и транспортных расходов.

Гарантия на выполненные работы: 7(семь) лет.

Главный инженер:

Бадеев А.Н.

*Примечание 2*

ООО " Сервис 21 век "

Общая смета на выполнение Работы по ремонту на паркинге -1 этаж (цокольный этаж)

№	вид операции	кол-во	стоимость (руб)	общая стоимость (руб)	примечание
1	расшивка проблемных участков пот.	58 м.п	150.00	8 700.00	
2	расшивка проблемных участков стен	50 м.п	150.00	7 500.00	
3	шпаклёвка потолка (2-3 раза)	58 м.п	380.00	22 040.00	
4	шпаклёвка стен (2-3 раза)	50 м.п	380.00	19 000.00	
5	очистка потолка от грязи и пыли	1 335 м.кв	30.00	40 050.00	
6	очистка стен от грязи и пыли	1 197 м.кв	30.00	35 910.00	
7	грунтовка потолка	1 335 м.кв	50.00	66 750.00	
8	грунтовка стен	1 197 м.кв	50.00	59 850.00	
9	окраска потолка (2 раза)	1 335 м.кв	130.00	173 550.00	
10	окраска стен (2 раза)	1 197 м.кв	120.00	143 640.00	
11	подготовка к покраске труб отопления	176 м.п	30.00	5 280.00	
12	подготовка к покраске батарей	68 м.п	40.00	2 720.00	17 шт.
13	покраска труб отопления	176 м.п	70.00	12 320.00	
14	покраска батарей	68 м.п	120.00	8 160.00	17 шт.
15	подготовка основания колонн (под плитку)	81 шт.	700.00	56 700.00	
16	очистка и грунтовка колонн	81 шт.	650.00	52 650.00	
17	окраска колонн в два цвета (полосы)	81 шт.	1 200.00	97 200.00	
18	демонтаж и монтаж знаков с колонн	16 шт.	500.00	8 000.00	
19	наклейка плитки	428 м.п	240.00	102 720.00	
20	установка раскладки (верх плитки)	428 м.п	120.00	51 360.00	
21	затирка швов у плитки	428 м.п	30.00	12 840.00	
22	снятие старых мет. решёток с желобов	74 шт.	20.00	1 480.00	
23	подготовка и уст. новых решёток	74 шт.	70.00	5 120.00	
24	демонтаж и монт. Вент. коробов	26 м.п	1 800.00	46 800.00	
25	разметка пола	650 м.п	70.00	45 500.00	

26	демонтаж и монт. Крепл. Кабелей	500 м.п	50.00	25 000.00	
27	уборка и вынос мусора в бункер			10 000.00	
	всего стоимость операций			1 120 840.00	

**Состав и стоимость расходных средств**

№	материал	единица измерения	количество	стоимость за единицу (руб)	общая стоимость (руб)
1	грунтовка универсальная	ведро 10 л.	42	380.00	15 960.00
2	наждачка	м.п	30	200.00	6 000.00
3	клей для керамогранита	мешок	40	580.00	23 200.00
4	плёнка	рулон	4	2 900.00	11 600.00
5	скотч (малярный и прозрачный)	уп (6 шт.)	30	480.00	14 400.00
6	краска для батарей и труб	ведро 2.5 л.	4	2 000.00	8 000.00
7	краска (фасадная) цвет №1	ведро 10 л	4	3 500.00	14 000.00
8	краска (фасадная) цвет № 2	ведро 10 л	4	3 500.00	14 000.00
9	унифлот 20 кг.	мешок	3	1 800.00	5 400.00
10	ветонит HR	мешок	2	650.00	1 300.00
11	диски по керамограниту	шт	2	750.00	1 500.00
12	керамогранит (30x30)	м.кв	135	500.00	67 500.00
13	раскладка для плитки (пластик)	шт	180	120.00	21 600.00
14	краска для разметки	ведро 30 кг.	1	3 810.00	3 810.00
15	краска спец. эластамер (пр-во сша)	ведро 3.8 л.	24	2 500.00	60 000.00
16	решётки водостока 500 мм. (чугун)	шт.	74	1 000.00	74 000.00
17	колеровка краски для батарей и труб	литр	10	50.00	500.00
18	краска белая (имп)	ведро 9 л.	42	3 500.00	147 000.00
19	клей (жидкие гвозди)	туб	35	200.00	7 000.00
20	доставка материала	авто	2	4 000.00	8 000.00
	всего:				504 770.00

**Итого: стоимость работ и расходных материалов составляет: 1 625 610.00 руб.**

ген. директор ООО "Сервис 21 век"  
Смирнов С.А.

ООО "РЕЛАЙ-СЕРВИС" Тел +7-499-200-50-09, 909-22-81

му: Руководителю службы сервиса ТСЖ Коперник, Волох Алексею, т.8-903-223-45-57, alex@dom-kopernik.ru

ммерческое предложение на поставку и монтаж ворот "HORMANN" (Германия)

*Экземпляр № 3*

19.10.2017

№ п/п	Описание	ширина	высота	Поз.	Наименование	Стоимость, евро	Монтаж, евро	Кол-во, шт.	Сумма с монтаж евро
1 выезд - 2 эвень)	Промышленные секционные ворота производства «HORMANN» (Германия), с полотном ворот из стальных секций. Материал секций: двухстенное полотно из горячеоцинкованной стали, с теплоизоляцией. Высота секций – 750/625 мм, толщина - 42 мм. Отделка Ssacco.	335 см	230 см	1.1	Базовая стоимость ворот SPU40 3350x2375 мм, снаружи RAL8028 (темно-коричневый) и внутри RAL9002 (бело-серый)	1260,00	189,00	1	1449,00
				1.2	Наценка за усиленные пружины 100000 циклов	100,00	0,00	1	100,00
				1.3	Наценка за L-низкие направляющие (высота проезда 2300 мм)	126,00	19,00	1	145,00
				1.4	Привод WA400/A460 фланцевый, 380В, система безопасности в нижней кромке SKS, цепь аварийного подъема, с функцией автоматического закрывания	1220,00	183,00	1	1403,00
				1.5	Фотоэлементы безопасности EL51	132,00	20,00	1	152,00
				1.6	Быстрая деблокировка	94,00	14,00	1	108,00
					<b>Итого</b>	<b>2932,00</b>	<b>425,00</b>	<b>1</b>	<b>3357,00</b>
2 выезд - 2 эвень)	Промышленные секционные ворота производства «HORMANN» (Германия), с полотном ворот из стальных секций. Материал секций: двухстенное полотно из горячеоцинкованной стали, с теплоизоляцией. Высота секций – 750/625 мм, толщина - 42 мм. Отделка Ssacco.	320 см	244 см	2.1	Базовая стоимость ворот SPU40 3200x2500 мм, снаружи RAL8028 (темно-коричневый) и внутри RAL9002 (бело-серый)	1290,00	193,00	1	1483,00
				2.2	Наценка за усиленные пружины 100000 циклов	100,00	0,00	1	100,00
				2.3	Наценка за L-низкие направляющие (высота проезда 2440 мм)	126,00	19,00	1	145,00
				2.4	Привод WA400/A460 фланцевый, 380В, система безопасности в нижней кромке SKS, цепь аварийного подъема, с функцией автоматического закрывания	1220,00	183,00	1	1403,00
				2.5	Фотоэлементы безопасности EL51	132,00	20,00	1	152,00
				2.6	Быстрая деблокировка	94,00	14,00	1	108,00
					<b>Итого</b>	<b>2962,00</b>	<b>429,00</b>	<b>1</b>	<b>3391,00</b>
3 выезд - 1 эвень)				3.1	Плата управления для блока управления A460, функция автоматического закрывания	440,00	60,00	1	500,00
				3.2	Крышка A460 с управляющими кнопками для корпуса блока управления	140,00	20,00	1	160,00
					<b>Итого</b>	<b>580,00</b>	<b>80,00</b>	<b>1</b>	<b>660,00</b>

Стоимость оборудования	6474,00
Стоимость монтажа	934,00
Демонтаж старых ворот (2 комплекта)	320,00
<b>Итого стоимость оборудования с демонтажом и монтажом</b>	<b>7728,00</b>
Доставка	60,00
<b>Итого общая стоимость</b>	<b>7788,00</b>
В том числе НДС 18%	1188,00

Срок поставки оборудования, на склад исполнителя в г. Москва: 7 - 8 календарных недель со дня оплаты.

С уважением,  
Казинцев Андрей Владимирович, моб.8-916-588-90-04

## СПЕЦИФИКАЦИЯ

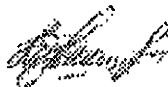
ТСЖ «Копернику» замена загрузки угольных фильтров танк 3072-3 шт.

№ п/п	Наименование	Цена, руб. /шт. (вкл. НДС)	Кол-во	Сумма руб. (вкл. НДС)
1.	Труба в/п 48,5 х2, МГ (1,5")	1 690.00	3 шт.	5 070.00
2.	Песок кварцевый 2-5 мм	15.00	450 кг.	6 750.00
3.	Уголь активированный Hydriffin CC 8х30/СС12х40	259.00	519 кг.	134 421.00
4.	Верхняя шелевая фильера д/, МГ (1,5")	3 960.00	3 шт.	11 880.00
5.	Нижний распределитель под в/п трубу 48.5 мм, 30"	3 908.00	3 шт.	11 724.00
6.	Гипохлорид натрия Марка "А"	107.00	12 кг.	1 284.00
7.	Мешки для утилизации	20.00	100 шт.	2 000.00
Общая стоимость расходных материалов и запасных частей				<b>173 129.00</b>
Работы по замене засыпки угольных фильтров				<b>90 000.00</b>
<b>ИТОГО:</b>				<b>263 129.00</b>

Работы будут выполнять 3 человека 3 дня.

Руководитель группы по обслуживанию объектов промышленного назначения

*ООО "Авот Групп"*



Шкиль Ю.И.