

ИСПОЛНЕНИЕ СМЕТЫ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ТСЖ ЗА 2011 год

№ п/п	Площадь БТИ, кв.м.	Сумма ежемесячных членских взносов в месяц	Сумма членских взносов за 9 мес. (руб.)	Сумма ежемесячн ых членских взносов в месяц (руб./м2)
	5 907,50	708 900,00	6 380 100,00	
1	991,80	119 016,00	1 071 144,00	120,00
2	325,50	39 060,00	351 540,00	120,00
3	390,00	46 800,00	421 200,00	120,00
4	123,20	14 784,00	133 056,00	120,00
5	577,70	69 324,00	623 916,00	120,00
6	86,50	10 380,00	93 420,00	120,00
7	876,90	105 228,00	947 052,00	120,00
8	2 394,40	287 328,00	2 585 952,00	120,00
9	141,50	16 980,00	152 820,00	120,00
10	2 508,40	301 008,00	2 709 072,00	120,00
	20 113,90	2 413 668,00	21 723 012,00	120,00
11	20 113,90	2 413 668,00	21 723 012,00	120,00
	28 529,80	3 423 576,00	30 812 184,00	

Расходы, финансируемые из ежемесячных взносов

Статья	Апрель 2011 г.	Май 2011 г.	Июнь 2011 г.	Июль 2011 г.	Август 2011 г.	Сентябрь 2011 г.	Октябрь 2011 г.	Ноябрь 2011 г.	Декабрь 2011 г.	Итого
Банковские услуги	5 668,18	9 084,59	4 160,00	1 239,50	2 776,00	2 379,50	7 545,69	29 187,65	16 609,50	78 650,61
Водоснабжение и канализация зон общего пользования	25 533,22	15 575,34	10 718,50	18 905,94	22 158,89	21 047,02	22 954,50	30 556,76	27 542,40	194 992,57
Вывоз бытового мусора	24 780,00	25 606,00	35 105,00	38 409,00	37 583,00	37 170,00	38 409,00	36 757,00	37 170,00	310 989,00
Инструмент и производственный инвентарь	34 109,00	78 694,51								112 803,51
Обслуживание лифтов	123 688,78	126 512,11	136 192,06	136 192,06	136 192,06	139 015,39	136 192,06	120 562,96	120 562,96	1 175 110,44
Обслуживание ОПС и систем безопасности								46 862,17	328 184,97	375 047,14
Обслуживание раздвижных дверей									9 324,00	9 324,00
Обслуживание системы кондиционирования										0,00
Обслуживание станции водоподготовки (договор)										0,00
Обучение и аттестация				27 300,00						27 300,00
Отопление зон общего пользования	162 646,22	59 557,23	29 420,85	10 970,70	20 773,62	43 072,45	149 423,17	264 852,04	220 599,67	961 315,95
Охрана	450 000,00	450 000,00	450 000,00	450 000,00	450 000,00	450 000,00	450 000,00	450 000,00	450 000,00	4 050 000,00
Расходные материалы	145 493,17	55 136,36	4 250,00	17 311,53	6 714,25	101 319,43	6 130,68	5 450,00	7 661,00	349 466,42
Расходные материалы и ЗИП для эксплуатации	29 588,09	92 259,93	46 510,00	136 926,26	81 303,37	59 526,11	10 897,99	98 190,48	49 735,19	604 937,42
Связь	6 356,88	13 344,18	12 322,33	13 437,85	14 356,09	15 040,72	3 496,29	14 615,43	14 615,55	107 585,32
Содержание основного штата ТСЖ (ФОТ) и налоги	1 753 689,70	1 864 614,28	1 908 975,46	1 908 362,60	1 652 411,34	1 849 965,60	1 799 387,56	1 689 649,30	1 778 988,38	16 206 044,22
Страхование лифтов								15 000,00		15 000,00
Транспортные расходы	350,00	350,00	5 000,00							5 700,00

Статья	Апрель 2011 г.	Май 2011 г.	Июнь 2011 г.	Июль 2011 г.	Август 2011 г.	Сентябрь 2011 г.	Октябрь 2011 г.	Ноябрь 2011 г.	Декабрь 2011 г.	Итого
Услуги клининговой организации	39 000,00	195 000,00	205 586,31	195 000,00	195 000,00	195 000,00	195 000,00	195 000,00	195 000,00	1 609 586,31
Утилизация люминисцентных ламп (договор)										0,00
Электроснабжение зон общего пользования и лифтов			435 649,30	273 741,20	189 525,30	168 801,10	204 856,20	191 587,50	208 647,60	1 672 808,20
Юридические услуги				22 500,00		34 600,00		27 500,00		84 600,00
Итого:	2 800 903,24	2 985 734,53	3 283 889,81	3 250 296,64	2 808 793,92	3 116 937,32	3 024 293,14	3 215 771,29	3 464 641,22	27 951 261,11