

**ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ
«КОПЕРНИК»**

г. Москва, ул. Б. Якиманка, д. 22, корп. 3

ЛИСТ РЕШЕНИЙ

**члена ТСЖ по вопросам повестки дня
очередного Общего собрания членов ТСЖ "Коперник"**

Очередное Общее собрание членов ТСЖ "Коперник" (далее по тексту для краткости - "Общее собрание") проводится в соответствии со ст.ст.145-146 ЖК РФ по инициативе Правления ТСЖ «Коперник».

Форма проведения Общего собрания: очно-заочное голосование

Сроки проведения Общего Собрания:

- **очной части Общего собрания** - регистрация участников -18.00, начало - 18.30 12 апреля 2018 года по адресу: г. Москва, ул. Б. Якиманка, д. 22, корп. 3, галерея 2-го этажа

- **заочной части Общего собрания** - с 19.00 12 апреля 2018 года по 18.00 29 июня 2018 года

Лист решений заполняется членом ТСЖ "Коперник" решениями по вопросам повестки дня Общего собрания. Заполненный лист решений необходимо передать на ресепшн ЖК «Коперник» или в офис ТСЖ (1-ый этаж ЖК «Коперник» у входа в 4 секцию), по адресу: г.Москва, ул.Большая Якиманка, дом 22, корп.3.

Телефон ресепшн для связи – 8 495 662 35 34.

Фамилия, имя, отчество члена ТСЖ:

Сведения о документе, удостоверяющем личность _____

Серия _____ № _____ выдан _____

№ квартиры(квартир) или помещения (помещений) в собственности:

Для физических лиц - Фамилия, имя, отчество представителя и реквизиты доверенности от собственника помещения ЖК "Коперник":

Для юридических лиц - Фамилия, имя, отчество уполномоченного представителя, должность и документ, на основании которого действует представитель:

Повестка дня Общего собрания

1. Выборы Председателя Общего собрания, секретаря Общего собрания, счетной комиссии Общего собрания.
2. Отчет Правления ТСЖ «Коперник» о финансово-хозяйственной деятельности в 2017 году
3. Отчет о выполнении Перечня работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества ЖК «Коперник» в 2017 году
4. Об исполнении сметы доходов и расходов ТСЖ «Коперник» на 2016 год
5. Утверждение Акта Ревизионной комиссии ТСЖ "Коперник" о проверке организационной, хозяйственной и финансовой деятельности ТСЖ «Коперник» в 2016 году
6. Об исполнении Сметы доходов и расходов ТСЖ «Коперник» на 2017 год
7. Утверждение Акта Ревизионной комиссии ТСЖ "Коперник" о проверке организационной, хозяйственной и финансовой деятельности ТСЖ «Коперник» в 2017 году
8. Утверждение Сметы доходов и расходов ТСЖ «Коперник» на 2018 год

9. Утверждение с 1 июля 2018 года размера обязательных платежей собственников помещений ЖК «Коперник» в соответствие со Сметой доходов и расходов ТСЖ "Коперник" на 2018 год

10. Утверждение Перечня работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества ЖК «Коперник» в 2018 году

11. Определение места хранения документов очередного Общего собрания собственников помещений ЖК «Коперник».

Решения по вопросам повестки дня Общего собрания

Вопрос №1. Выборы Председателя Общего собрания, секретаря Общего собрания, счетной комиссии Общего собрания.			
Формулировка решения:	Результаты голосования		
	За	Против	Воздержался
<i>Избрать председателем Общего собрания Дранченко Елену Вадимовну, секретарем Общего собрания Дремуха Валерия Ивановича, счетной комиссии Общего собрания в составе: председатель счетной комиссии Ничипорук Владимир Олегович, члены счетной комиссии: Оселедько Александр Алексеевич, Ангелова Елена Анатольевна</i>			
Вопрос № 2. Отчет Правления ТСЖ «Коперник» о финансово-хозяйственной деятельности в 2017 году			
Формулировка решения:	Результаты голосования		
	За	Против	Воздержался
<i>Утвердить Отчет Правления ТСЖ "Коперник" о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Коперник» за 2017 год</i>			
Вопрос № 3. Отчет о выполнении Перечня работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества ЖК «Коперник» на 2017 год			
Формулировка решения:	Результаты голосования		
	За	Против	Воздержался
<i>Утвердить Отчет о выполнении Перечня работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества ЖК «Коперник» в 2017 году</i>			
Вопрос № 4. Об исполнении Сметы доходов и расходов ТСЖ «Коперник» на 2016 год			
Формулировка решения:	Результаты голосования		
	За	Против	Воздержался
<i>Утвердить исполнение Сметы доходов и расходов ТСЖ «Коперник» на 2016 год</i>			
Вопрос № 5. Утверждение Акта Ревизионной комиссии о проверке организационной, хозяйственной и финансовой деятельности ТСЖ «Коперник» в 2016 году			
Формулировка решения:	Результаты голосования		
	За	Против	Воздержался

Утвердить Акт Ревизионной комиссии ТСЖ "Коперник" о проверке организационной, хозяйственной и финансовой деятельности ТСЖ «Коперник» в 2016 году			
Вопрос № 6. Об исполнении Сметы доходов и расходов ТСЖ «Коперник» на 2017 год			
Формулировка решения:	Результаты голосования		
	За	Против	Воздержался
Утвердить исполнение Сметы доходов и расходов ТСЖ «Коперник» на 2017 год			
Вопрос № 7. Утверждение Акта Ревизионной комиссии ТСЖ "Коперник" о проверке организационной, хозяйственной и финансовой деятельности ТСЖ «Коперник» в 2017 году			
Формулировка решения:	Результаты голосования		
	За	Против	Воздержался
Утвердить Акт Ревизионной комиссии ТСЖ "Коперник" о проверке организационной, хозяйственной и финансовой деятельности ТСЖ «Коперник» в 2017 году			
Вопрос № 8. Утверждение Сметы доходов и расходов ТСЖ «Коперник» на 2018 год			
Формулировка решения:	Результаты голосования		
	За	Против	Воздержался
Утвердить Смету доходов и расходов ТСЖ «Коперник» на 2018 год			
Вопрос № 9. Утверждение с 01 июля 2018 года размера обязательных платежей собственников помещений ЖК «Коперник» в соответствие со Сметой доходов и расходов ТСЖ "Коперник" на 2018 год			
Формулировка решения:	Результаты голосования		
	За	Против	Воздержался
Утвердить с 01 июля 2018 года размер обязательных платежей собственников помещений ЖК «Коперник» за месяц, равный 125 рублям за 1 квадратный метр помещений в собственности.			
Вопрос № 10. Утверждение Перечня работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества ЖК «Коперник» на 2018 год			
Формулировка решения:	Результаты голосования		
	За	Против	Воздержался
Утвердить Перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества ЖК «Коперник» на 2018 год			
Вопрос № 11. Определение места хранения документов очередного Общего собрания собственников помещений ЖК «Коперник».			
Формулировка решения:	Результаты голосования		
	За	Против	Воздержался
Определить помещение офиса ТСЖ «Коперник» местом хранения документов очередного Общего собрания членов ТСЖ "Коперник"			

" " 2018 г.

_____ (Ф.И.О. члена ТСЖ "Коперник" или его представителя)

_____ (подпись)

_____ (дата)

Правила заполнения ЛИСТА РЕШЕНИЙ:

1. Все пустые строки и графы листа решений заполняются собственноручно членом ТСЖ или его уполномоченным представителем, имеющим доверенность от члена ТСЖ, оформленную установленным порядком.
2. По каждому вопросу повестки дня необходимо выбрать один из вариантов решения и поставить напротив него в отведенном месте знак «+» или «V».
3. При проставлении членом ТСЖ более одного знака по вопросу повестки дня решение по данному вопросу при общем подсчете голосов учитываться не будет, а голосование члена ТСЖ по данному вопросу будет признано несостоявшимся.
4. Лист решений подписывается собственноручно членом ТСЖ или уполномоченным представителем с проставлением полностью фамилии, имени, отчества, подписи и даты заполнения листа решений.